

# 豪门音乐会所建设项目

## 环境保护工作执行情况报告



豪门音乐会所格桑路店

---

## 一、工程概况、项目建设过程

### 1、工程概况

随着山南市乃东区社会经济的发展，生活水平在逐步提高，对室内娱乐活动的需求也在逐步增加，据此豪门音乐会所在山南市乃东区格桑路 48 号西藏山南市水利水电勘测设计研究院商品房建设豪门音乐会所建设项目。项目总建筑面积为 1940m<sup>2</sup>，共设包间 21 个。

项目为租用山南市乃东区格桑路 48 号西藏山南市水利水电勘测设计研究院商品房一层一个铺面、二层~三层整体楼层及四层三个办公室，总建筑面积为 1940m<sup>2</sup>，共设置 21 个包间，其中豪华包 2 个，大包 9 个，中包 6 个，小包 4 个，为新建项目，运营主要从事 KTV 音乐休闲运动，属于室内娱乐活动。

豪门音乐会所建设项目的开展促进了项目区经济建设，增加了就业机会，为山南市的消费者提供健康放松，个性飞扬的休闲娱乐空间，进一步丰富老百姓的文化生活，提高广大人民群众的文化素质，满足他们日益增长的精神文化需求，也为繁荣山南市文化市场继续做出贡献。

### 2、工程建设过程

项目于 2017 年 6 月开工装修，于 2017 年 8 月投入运营。2017 年 6 月 1 日山南地区环境保护局对“豪门音乐会所建设项目环境影响报告表”进行了批复（山环审〔2017〕79 号）。

## 二、环保措施落实情况、设施建设运行情况介绍

### 1、废水

项目北面格桑路布设有污水管网，且乃东区建设有污水处理厂，项目废水通过污水管接入商品房南面公共化粪池处理后，排入北面格桑路污水管网，最终进入污水处理厂进行处理。根据实地调查情况，公共化粪池为 11 号化粪池，有效容积为 50m<sup>3</sup>，能满足整个商品房废水处理要求。

### 2、废气

项目废气主要为卫生间异味。项目在每个卫生间安装小型换气扇进行排风换气，可减少卫生间异味的影响。

### 3、噪声

经现场监测，项目厂界昼间、夜间环境噪声值均符合《社会生活环境噪声排放标准》GB22337-2008 中 2 类标准要求，满足达标排放，符合验收监测标准限值要求。

### 4、固废

根据调查，项目每个包间设置 2 个垃圾桶，并在走廊设置多个垃圾桶。每天工作人员收集垃圾桶内垃圾送至公共垃圾收集车斗，并由环卫部门统一处理。建设单位定期将酒瓶收集后外卖废品收购站，化粪池污泥由山南市水利水电勘测设计研究院定期委托环卫部门处理。项目运行中产生的固废得到合理及时收集处置，未造成二次污染，满足固废处置要求。

## 三、环保机构设置及环境管理制度建立情况

通过询问、检查、调查等方式，验收单位了解了企业的环保管理制度，建设单位建设了较为完善的环保设备，并正常运行；初步建立了环境管理制度，配备了兼职人员来维护项目的日常管理，来保证环保设施的正常运行，满足竣工验收要求。